

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
"Budowa sieci hydrantowej zewnętrznej wzdłuż drogi
dojazdowej do SUW Maczki."**

Opracował: Rafał Sandecki

Katowice, marzec 2023r.

1. Opis przedmiotu zamówienia.

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie budowy sieci wodociągowej - hydrantowej wzdłuż drogi dojazdowej do SUW Maczki wraz z trzema hydrantami naziemnymi. Całość planowanej realizacji znajduje się w granicach administracyjnych miasta Sosnowiec.
- 1.2. Budowę sieci hydrantowej należy zaprojektować przy następujących założeniach:
 - 1.2.1. Długość budowy sieci wynosi ok. 610 mb (odcinek A-B na załączonym planie orientacyjnym).
 - 1.2.2. Dokumentacja projektowa winna obejmować zaprojektowanie następującego zakresu prac budowlano-montażowych: budowę przewodu głównego, zabudowę nowej armatury liniowej, odwodnieniowej, odpowietrzającej na przewodzie głównym, w miejscach zabudowy liniowej armatury odcinającej, remont istniejących komór technologicznych, roboty przełączeniowe, roboty ziemne, odtworzeniowe, prace towarzyszące, wykonanie podłączeń, wykonanie badań i prób.
 - 1.2.3. Włączenie w pkt A należy zaprojektować do istniejącego wodociągu stalowego DN200 zlokalizowanego w istniejącej komorze.
 - 1.2.4. Na budowanym odcinku sieci hydrantowej należy zaprojektować dwa hydranty naziemne Hp-80. Jeden hydrant należy zlokalizować w pobliżu budynku SUW Maczki a drugi na końcu odcinka w pobliżu istniejącej Oczyszczalni ścieków.
 - 1.2.5. Na istniejącym wodociągu DN200 w punkcie C zaprojektować nowy hydrant naziemny Hp-80.
 - 1.2.6. Budowę sieci wodociągowej - hydrantowej na odcinku A-B należy zaprojektować rurami polietylenowymi PE100 RC SDR17 PN10 Dz110mm. W miejscach załomów oraz przy trójkątach zaprojektować nowe bloki oporowe.
 - 1.2.7. Zaprojektowana sieć powinna również uwzględniać zabudowę reduktorów ciśnienia.
 - 1.2.8. Średnicę odgałęzień oraz armatury w studniach/komorach wodomierzowych należy dostosować do aktualnego poboru (odnotowany maksymalny godzinowy strumień przepływu) lub w przypadku wyższych wartości przepływu – do poboru potwierdzonego, deklarowanego przez odbiorcę.
 - 1.2.9. Wodociąg oraz armaturę należy projektować na ciśnienie PN10.
 - 1.2.10. W projekcie należy uwzględnić zakres niezbędnych prac remontowych na istniejącej komorze technologicznej - w celu przywrócenia ich właściwości użytkowych. W opracowaniu projektowym należy zamieścić opis stanu istniejącego i docelowego, szczegółowy zakres robót remontowych oraz niezbędne rysunki.
 - 1.2.11. W opracowaniu projektowym należy zamieścić harmonogram prac budowlano-montażowych przewidzianych do wykonania na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej.

- 1.2.12. Projektowaną sieć hydrantową poprowadzić w wykopie w pobliżu istniejącej sieci hydrantowej wzdłuż drogi dojazdowej do SUW Maczki,

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

- 2.1. Dokumentacja projektowa winna zawierać:
 - 2.1.1. Projekt Architektoniczno-Budowlany wraz z wszystkimi uzgodnieniami formalno-prawnymi, pozwoleniami, opiniami oraz wymaganymi właściwymi prawomocnymi decyzjami organów administracji architektoniczno-budowlanej (zgłoszenie robót budowlanych, budowy lub pozwolenie na budowę) umożliwiającymi rozpoczęcie robót budowlanych.
 - 2.1.2. Projekt zagospodarowania terenu.
 - 2.1.3. Projekt Techniczny z wymaganymi branżami.
 - 2.1.4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
 - 2.1.5. Przedmiar robót, zestawienie materiałów, kosztorys inwestorski.
 - 2.1.6. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 2.1.7. Pozostałe opracowania nie wymienione w niniejszym opisie oraz inne wymagane przepisami prawa oraz niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych wynikające z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających, bądź wynikające z przyjętych rozwiązań projektowych (geotechniczne warunki posadowienia, projekt odtworzenia nawierzchni drogowych, projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego, oraz dróg i placów montażowych, inwentaryzacja zieleni przewidzianej do usunięcia, i in.).
- 2.2. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
 - 2.2.1. Inwestorem robót, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej, jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. w Katowicach.
 - 2.2.2. Inwestor udzieli Wykonawcy prac projektowych pełnomocnictw do podejmowania czynności związanych z postępowaniami administracyjnymi i występowania przed organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego oraz wszystkich innych uzgodnień, pozwoleń i zatwierdzeń związanych z projektowaniem tej inwestycji, a także do występowania z wnioskami o udostępnienie danych ze zbioru danych osobowych i składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
 - 2.2.3. Projektant - działając w imieniu i z pełnomocnictwa Zamawiającego - zobowiązany jest uzyskać prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane związane z przebudową wodociągu dla całej szerokości pasa roboczego, placów i dróg

- montażowych oraz dróg dojazdowych, w zakresie wymaganych przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.
- 2.2.4. Projektant - działając w imieniu i z pełnomocnictwa Zamawiającego - zobowiązany jest uzyskać zgody właścicielskie oraz decyzje administracyjne na usunięcie zieleni kolidującej z projektowanym przedsięwzięciem, w zakresie objętym inwentaryzacją zieleni.
- 2.2.5. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a w szczególności z Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463) oraz Ustawą z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 1648).
- 2.2.6. Kosztorysy inwestorskie należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458).
- 2.2.7. Opracowanie projektowe należy zrealizować w oparciu o wizję lokalną, niniejszym OPZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.
- 2.2.8. W ramach prac przedprojektowych, do obowiązków Wykonawcy prac projektowych należy zlecenie uprawnionemu geodecie dokonania sprawdzającego geodezyjnego pomiaru inwentaryzacyjnego trasy
- 2.2.9. i urządzeń sieci hydrantowej i naniesienia ewentualnych zmian lub uzupełnień do państwowego zasobu geodezyjnego. Szczegółowe warunki techniczne do projektowania oraz szczegółowy zakres prac należy uzgadniać z Pionem Inwestycji, Pionem Produkcji oraz SUW Maczki Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach. Metodykę sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego należy ustalić na roboczo z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem prac projektowych.
- 2.2.10. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego. Przed wystąpieniem z wnioskami do organów administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie właściwych decyzji administracyjnych (dokonania zgłoszeń robót budowlanych, budowy lub złożenia wniosków o pozwolenie na budowę),

- Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację opracowania projektowego przez Zamawiającego.
- 2.2.11. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca uzgodni i dostarczy do akceptacji Zamawiającego, szczegółowy harmonogram prac projektowych, który będzie stanowił załącznik do umowy. W szczególności w harmonogramie prac projektowych należy uwzględnić następujące terminy przejściowe realizacji prac projektowych:
- 2.2.11.1. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu aktualnych wypisów z rejestru gruntów - do miesiąca od daty podpisania umowy.
- 2.2.11.2. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu aktualnego prawa do dysponowania nieruchomościami dla celów budowlanych, w zakresie wymaganym przez właściwe organy administracji architektoniczno-budowlanej - do 4 miesięcy od daty podpisania umowy.
- 2.2.11.3. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu map z wywiadami branżowymi oraz branżowych warunków technicznych - do 4 miesięcy od daty podpisania umowy.
- 2.2.11.4. Zamawiający oczekuje szczegółowych, miesięcznych, pisemnych raportów z realizacji każdego etapu prac projektowych wykazanych w harmonogramie. Raporty, o których mowa powyżej, powinny każdorazowo być przesyłane drogą elektroniczną, na adres e-mailowy koordynatora zadania, do 5 dnia każdego miesiąca, a swoim zakresem powinny obejmować miesiąc poprzedni. Wykonawca winien zamieszczać w raportach tabelaryczne zestawienie obejmujące szczegółowy opis działań podjętych w ramach realizacji zadania oraz ich efekt, a także termin w jakim zostały zrealizowane.
- 2.2.12. Dokumentację projektową należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu w 5 egzemplarzach w formie papierowej, a ponadto również w 2 egzemplarzach w formie (tekst w formatach pdf i docx, rysunki w formatach pdf i dwg, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formatach pdf i ath), przy czym kosztorysy inwestorskie należy nagrać na osobnym nośniku danych.
- 2.2.13. Projekt Techniczny powinien uzupełniać i uszczegółwiać Projekt Architektoniczno-Budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekt Techniczny musi zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót budowlanych i zastosowanych skali rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, w odniesieniu do:
- obiektu lub jego części,
 - rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
 - detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,

- instalacji i wyposażenia technicznego, tak aby zawierały informacje niezbędne do wykreowania ceny oferty oraz wykonania robót budowlanych.
- 2.2.14. Do dokumentacji projektowej należy dołączyć stosowne oświadczenia projektantów, zawierające następującą treść: *„Oświadczam, że dokumentacja projektowa dla zadania pn.: „.....” została sporządzona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.”.*
- 2.2.15. Wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe osób fizycznych m.in. wypisy z rejestru gruntów, należy przedłożyć w formie papierowej jako odrębną część, a w wersji elektronicznej zapisać w odrębnym pliku, ponieważ dokumentacja będąca przedmiotem niniejszego postępowania zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki w związku z postępowaniem na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację. Dane osobowe osób fizycznych stanowią tajemnicę i będą przetwarzane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88).
- 2.2.16. Warunkiem odbioru całości dokumentacji projektowej jest podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania dokumentacji.
- 2.2.17. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z wymogami określonymi w §29 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach, tj. Wykonawca jest zobowiązany do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów i pochodzenia, a jeżeli nie będzie to możliwe, Wykonawca wskaże w Dokumentacji określenia precyzujące wymogi w odniesieniu do dopuszczanego zakresu równoważności rozwiązań zamiennych poprzez podanie parametrów granicznych.
- 2.2.18. Wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie roboty budowlanej, obejmującej m.in. przygotowanie

wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania wykonawców, w zakresie przedmiotowej dokumentacji projektowej.

- 2.2.19. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, na wezwanie Zamawiającego, w ilości nie większej niż 5 nadzorów.

3. **Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia.**

- 3.1. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w celu przeprowadzenia wizji lokalnej jest Kierownik SUW Maczki p. Zbigniewem Natkaniec telefon kontaktowy: (32) 294 81 35, (kom.) 608-537-494, e-mail: **(zpw.maczki@gpw.katowice.pl)**

4. **Załączniki:**

- 4.1. Plan orientacyjny z orientacyjnym przebiegiem projektowanej sieci hydrantowej.