

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : SUW Miedary - budynek administracyjny - roboty remontowe
ADRES INWESTYCJI : ul. Jeziorna 5, 43 - 230 Goczałkowice Zdrój
INWESTOR : Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A.
ADRES INWESTORA : ul. Wojewódzka 19, 40 – 026 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rafał Rabcewicz
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Justyna Wąs
DATA OPRACOWANIA : 16.04.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.04.2024

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budynek administracyjny - roboty remontowe					
1 Naprawa tynków filarów przy wejściu głównym do budynku					
1	KNR-W 4-01	Odbicie głuchych i uszkodzonych tynków na pow. filarów	m ²		
d.1	0701-03 analogia	11,52	m ²	11,520	
				RAZEM	11,520
2 Gruntowanie podłoża betonowych ręcznie					
2	NNRNKB 202	Gruntowanie podłoża betonowych ręcznie	m ²		
d.1	1134-02 analogia	11,52	m ²	11,520	
				RAZEM	11,520
3 Warstwa siatki wtapiana podczas warstwy zbrojonej na filarach					
3	NNRNKB 202	Warstwa siatki wtapiana podczas warstwy zbrojonej na filarach	m ²		
d.1	2608-05 analogia	11,52	m ²	11,520	
				RAZEM	11,520
4 Wykonanie cieńkowieńcowych tynków silikownych strukturalnych na ścianach filarów					
4	NNRNKB 202	Wykonanie cieńkowieńcowych tynków silikownych strukturalnych na ścianach filarów	m ²		
d.1	1134-02 + KNR 0-23 0932-01 + KNR 0-23 0932-02 analiza indywidualna	11,52	m ²	11,520	
				RAZEM	11,520
5 Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km					
5	KNR 4-04	Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km	t		
d.1	1106-01 1106-03	0,46*2,2	t	1,012	
				RAZEM	1,012
6 Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy					
6		Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
d.1		poz.5	t	1,012	
				RAZEM	1,012
2 Naprawa schodów zewnętrznych					
2.1 Schody północne / dwubiegowe / 4 stopnie					
7 Demontaż balustrady (5 mb)					
7		Demontaż balustrady (5 mb)	m		
d.2.1	wycena indywidualna	5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
8 Demontaż wycieraczki systemowej wpuszczanej					
8		Demontaż wycieraczki systemowej wpuszczanej	kpl.		
d.2.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 Rozebranie płytek lastrykowych stopni i podestu					
9	KNR-W 4-01	Rozebranie płytek lastrykowych stopni i podestu	m ²		
d.2.1	0807-04 analogia	5,28	m ²	5,280	
				RAZEM	5,280
10 Odbicie głuchych tynków					
10	KNR-W 4-01	Odbicie głuchych tynków	m ²		
d.2.1	0701-03 analogia	4,8	m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
11 Odkucie luźnego betonu 20% pow					
11	KNR AT-39	Odkucie luźnego betonu 20% pow	m ²		
d.2.1	0101-02 + KNR AT-39 0101-03	1,96	m ²	1,960	
				RAZEM	1,960
12 Wykonanie reprofiliacji powierzchni stopni, spocznika i ściany - uzupełnienie ubytków zaprawą PCC					
12	KNR AT-40	Wykonanie reprofiliacji powierzchni stopni, spocznika i ściany - uzupełnienie ubytków zaprawą PCC	m ²		
d.2.1	0105-01	1,96	m ²	1,960	
				RAZEM	1,960
13 Uzupełnienie niewielkich rys i pęknięć żywicami naprawczymi do betonou 10% pow.					
13	ZKNR C-2	Uzupełnienie niewielkich rys i pęknięć żywicami naprawczymi do betonou 10% pow.	m ²		
d.2.1	0816-06 wycena indywidualna	0,96	m ²	0,960	
				RAZEM	0,960

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2.1	ZKNR C-2 0611-05 + ZKNR C-2 0611-06 + ZKNR C-2 0611-07 analogia	Nawierzchnia z żywic , antypoślizgowa, z wykonaniem gruntowania, przesypaniem piaskiem i nałożeniem w-wy zamykającej odpornej na promienie UV	m ²		
		16,88	m ²	16,880	
				RAZEM	16,880
15 d.2.1	KNR AT-33 0103-03 analogia	Uszczelnienie styków posadzki ze ścianą - cokołem	m		
		6,4	m	6,400	
				RAZEM	6,400
16 d.2.1	KNR 7-12 0101-03 + KNR 7-12 0105-03 + KNR 7-12 0205-03 + KNR 7-12 0211-03 analogia	Oczyszczenie i malowanie balustrady	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
17 d.2.1	kalk. własna	Montaż balustrady (mat. z odzysku)	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
18 d.2.1	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczka systemowa wpuszczana z osadnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2.1	KNR 4-04 1106-01 1106-03	Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km	t		
		0,28*2,2	t	0,616	
				RAZEM	0,616
20 d.2.1		Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
		poz.19	t	0,616	
				RAZEM	0,616
2.2		Schody południowe / dwubiegowe / 3 stopnie			
21 d.2.2	wycena indywidualna	Demontaż pochylni kratowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2.2	kalk. własna	Demontaż wycieraczki systemowej wpuszczanej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.2.2	KNR-W 4-01 0812-05 uwa- ga p.tab. analogia	Rozebranie płytek ceramicznych stopni, podstopnic, podestu, cokolika	m ²		
		9,2	m ²	9,200	
				RAZEM	9,200
24 d.2.2	KNR-W 4-01 0701-03 analogia	Odbicie głuchych tynków	m ²		
		1,62	m ²	1,620	
				RAZEM	1,620
25 d.2.2	KNR AT-39 0101-02 + KNR AT-39 0101-03	Odkucie luźnego betonu 20% pow	m ²		
		2,16	m ²	2,160	
				RAZEM	2,160
26 d.2.2	KNR AT-40 0105-01	Wykonanie reprofilacji powierzchni stopni, spocznika i ściany - uzupełnienie ubytków zaprawą PCC	m ²		
		2,16	m ²	2,160	
				RAZEM	2,160
27 d.2.2	ZKNR C-2 0816-06 wycena indywidualna	Uzupełnienie niewielkich rys i pęknięć żywicami naprawczymi do betonou 10% pow.	m ²		
		1,082	m ²	1,082	
				RAZEM	1,082

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2.2	ZKNR C-2 0611-05 + ZKNR C-2 0611-06 + ZKNR C-2 0611-07 analogia	Nawierzchnia z żywic , antyopoślizgowa, z wykonaniem gruntowania, przesypaniem piaskiem i nałożeniem w-wy zamykającej odpornej na promienie UV	m ²		
		9,2	m ²	9,200	
				RAZEM	9,200
29 d.2.2	KNR AT-33 0103-03 analogia	Uszczelnienie styków posadzki ze ścianą - cokołem	m		
		4,6	m	4,600	
				RAZEM	4,600
30 d.2.2	kalk. własna	Wykonanie warsztatowe na konstrukcji stalowej ocynkowanej rampy najazdowej z wypełnieniem z krat pomostowych wraz jej montażem 1,2x2,0m - pow. płaskiej 2,4	m ²		
			m ²	2,400	
				RAZEM	2,400
31 d.2.2	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczka systemowa wpuszczana z osadnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2.2	KNR 4-04 1106-01 1106-03	Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km	t		
		0,16*2,2	t	0,352	
				RAZEM	0,352
33 d.2.2		Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy poz.32	t		
			t	0,352	
				RAZEM	0,352
2.3		Schody wejście główne do budynku wschodnie / dwubiegowe / 3 stopnie i rampa			
34 d.2.3	kalk. własna	Demontaż wycieraczki systemowej wpuszczanej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.2.3	KNR-W 4-01 0807-04 analogia	Rozebranie płytek lastriko stopni, podstopnic, podestu, cokolika	m ²		
		90,5	m ²	90,500	
				RAZEM	90,500
36 d.2.3	KNR-W 4-01 0701-03 analogia	Odbicie głuchych tynków pow. pionowe podstopnice /ściany	m ²		
		20,4	m ²	20,400	
				RAZEM	20,400
37 d.2.3	KNR AT-39 0101-02 + KNR AT-39 0101-03	Odkucie luźnego betonu 20% pow	m ²		
		22,18	m ²	22,180	
				RAZEM	22,180
38 d.2.3	KNR AT-40 0105-01	Wykonanie reprofiliacji powierzchni stopni, spocznika i ściany - uzupełnienie ubytków zaprawą PCC	m ²		
		22,18	m ²	22,180	
				RAZEM	22,180
39 d.2.3	ZKNR C-2 0816-06 wycena indywidualna	Uzupełnienie niewielkich rys i pęknięć żywicami naprawczymi do betonou 10% pow.	m ²		
		11,09	m ²	11,090	
				RAZEM	11,090
40 d.2.3	ZKNR C-2 0611-05 + ZKNR C-2 0611-06 + ZKNR C-2 0611-07 analogia	Nawierzchnia z żywic , antyopoślizgowa, z wykonaniem gruntowania, przesypaniem piaskiem i nałożeniem w-wy zamykającej odpornej na promienie UV	m ²		
		110,9	m ²	110,900	
				RAZEM	110,900
41 d.2.3	KNR AT-03 0101-03 analogia	Nacięcie szczelin dylatacyjnych	m		
		21,2	m	21,200	
				RAZEM	21,200

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.2.3	KNR AT-33 0104-01 analogia	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 6x10 mm elastyczną masą jednoskładnikową	m		
		21,2	m	21,200	
				RAZEM	21,200
43 d.2.3	KNR AT-33 0103-03 analogia	Uszczelnienie styków posadzki ze ścianą - cokołem	m		
		21,2	m	21,200	
				RAZEM	21,200
44 d.2.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczka systemowa wpuszczana z osadnikiem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.2.3	KNR 4-04 1106-01 1106-03	Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km	t		
		1,96*2,2	t	4,312	
				RAZEM	4,312
46 d.2.3		Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
		poz.45	t	4,312	
				RAZEM	4,312
3		Studzienki doświetlające okienka piwniczne			
47 d.3	wycena indywidualna	Demontaż krat stalowych - nakryw studzienek - zdeponować we wskazanym miejscu	m ²		
		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
48 d.3	KNR 2-02 0925-02 analogia	Zabezpieczenie okien piwnicznych płytami OSB gr 8mm	m ²		
		5,4	m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
49 d.3	KNR 2-31 0815-01 analogia	Rozebranie istniejącej nawierzchni - opaski wokół budynku - na odkład i ponowny montaż, wraz z wymianą i uzupełnieniem uszkodzonych i ewentualnych braków : 15% zniszczonych płytek betonowych 30x30cm gr 6cm	m ²		
		26,7	m ²	26,700	
				RAZEM	26,700
50 d.3	KNR-W 2-01 0306-02	Odstąpienie ścian zewnętrznych budynku oraz studzienek na głębokość ścianek studzienek doświetlających Hppt 1,2m, ziemia na odkład wywóz/ ewentualna wymiana na gr. przepuszczalne	m ³		
		30,44	m ³	30,440	
				RAZEM	30,440
51 d.3	KNR AT-50 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
		30,44	m ²	30,440	
				RAZEM	30,440
52 d.3	ZKNR C-2 0402-06	Oczyszczenie powierzchni ścian szczotkami stalowymi	m ²		
		21,36	m ²	21,360	
				RAZEM	21,360
53 d.3	ZKNR C-2 0409-02 analogia	Uzupełnienie niewielkich ubytków oraz spoin 10%	m ²		
		2,136	m ²	2,136	
				RAZEM	2,136
54 d.3	ZKNR C-2 0411-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o gr. 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu	m ²		
		21,36	m ²	21,360	
				RAZEM	21,360
55 d.3	KNR-W 4-01 0601-03 kalk. własna	Otynkowanie ścian zaprawą cementową dwuwarstwowo grub 2cm z dodatkiem środka hydrouszczelniającego typu Ceresit CC-92, z nałożeniem izolacji bitumicznej typu KMB na siatce z tworzyw sztucznych.	m ²		
		21,36	m ²	21,360	
				RAZEM	21,360
56 d.3	KNR-W 2-01 0504-03	Zasypanie wykopów gruntem przepuszczalnym wraz z zageszczeniem warstwami 20-30cm	m ³		
		30,44	m ³	30,440	
				RAZEM	30,440
57 d.3	KNR 2-31 0502-01	Odtworzenie nawierzchni wokół ścian i studzienek / opaski z płytek betonowych gr. 6cm 30x30 cm wraz z wypełnieniem spoin piaskiem - płytki z odzysku	m ²		
		23	m ²	23,000	
				RAZEM	23,000
58 d.3	KNR 2-31 0502-01	Odtworzenie nawierzchni wokół ścian i studzienek / opaski z płytek betonowych gr. 6 cm 30x30 cm wraz z wypełnieniem spoin piaskiem - nowe płytki	m ²		
		26,7-23	m ²	3,700	
				RAZEM	3,700

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.3	KNR AT-17 0101-04	Wiercenie otworu przez ścianę wiertnicą do betonu gr ścianki 20 cm : 2 szt 2*20	cm cm	 40,000	 40,000
				RAZEM	40,000
60 d.3	KNR-W 2-18 0527-01 analogia	Montaż przejścia szczelnego - fi 160 z siatką zabezpieczającą przed zanieczyszczeniami 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
61 d.3	analiza indywidualna	Montaż klapy burzowej PVC - 160, za ścianką 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
62 d.3	KNR-W 2-01 0306-02	Wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych - ziemia na odkład, ze spadkiem - odprowadzenie deszczówki 25,7	m ³ m ³	 25,700	 25,700
				RAZEM	25,700
63 d.3	KNR 9-20 0101-02	Rura DN 160, PP SN8, podwójna scianka, kielichowana 20	m m	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
64 d.3	KNR 2-09 0108-01 + KNR 2-09 0108-02 kalk. własna	Montaż wraz z podłączeniem studni chłonnej systemowej fi 500 głębokość posadowienia hppt : 4m. Studnia wypełniona i obsypana żwirem 1	stud. stud.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
65 d.3	KNR-W 2-01 0504-03	Zasypanie wykopów gruntem przepuszczalnym wraz z zageszczeniem warstwami 20-30cm 24,13	m ³ m ³	 24,130	 24,130
				RAZEM	24,130
66 d.3	KNR 4-01 0101-09	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kat. III 11,2	m ² m ²	 11,200	 11,200
				RAZEM	11,200
67 d.3	KNR 2-01 0510-01 0510-02 analogia	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm 11,2	m ² m ²	 11,200	 11,200
				RAZEM	11,200
68 d.3	KNR-W 4-01 0701-03 analogia	Odbicie głuchych i uszkodzonych tynków na pow. filarów 2,5	m ² m ²	 2,500	 2,500
				RAZEM	2,500
69 d.3	KNR AT-39 0101-02 + KNR AT-39 0101-03	Odkucie luźnego betonu 10% pow 1,276	m ² m ²	 1,276	 1,276
				RAZEM	1,276
70 d.3	KNR AT-40 0105-01	Wykonanie reprofiliacji powierzchni ścian wewnątrz szachtu uzupełnienie ubytków zaprawą PCC 1,276	m ² m ²	 1,276	 1,276
				RAZEM	1,276
71 d.3	ZKNR C-2 0816-07 wycena indywidualna	Uzupełnienie niewielkich rys i pęknięć żywicami naprawczymi do betonu 10% pow. 1,267	m ² m ²	 1,267	 1,267
				RAZEM	1,267
72 d.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża betonowych ręcznie ściany wewnątrz studni 12,76	m ² m ²	 12,760	 12,760
				RAZEM	12,760
73 d.3	NNRNKB 202 2608-05 analogia	Warstwa siatki wtapiana podczas warstwy zbrojonej na ścianach wewnątrz studni 12,76	m ² m ²	 12,760	 12,760
				RAZEM	12,760

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74 d.3	NNRNKB 202 1134-02 + KNR 0-23 0932-01 + KNR 0-23 0932-02 analiza indywidualna	Wykonanie cienkowarstwowych tynków silikownych strukturalnych na ścianach fi-larów kolor biały	m ²		
		12,76	m ²	12,760	
				RAZEM	12,760
75 d.3	KNR-W 4-01 0519-01 z.sz. 2.3. 9909-02/ 3 analogia	Ułożenie izolacji poziomej dla studzeinek z papy termozgrzewalnej o gr. 1600g/m ² x1 z wywinięciem na ściany	m ²		
		7,7	m ²	7,700	
				RAZEM	7,700
76 d.3	KNR 2-33 0717-01 analogia	Ułożenie warstwy zabezpieczającej papę z zaprawy cementowej, gr 5 - 2 cm - wyprofilowanie spadków do odpływu- dno studzeinek	m ²		
		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
77 d.3	kalk. własna	Montaż krat ocynkowanych pomostowych jako pokrywy szachów okien piwnicznych na konstrukcji wsporczej - kątowniki wklejone na kotwach hemicznych	m ²		
		9,36	m ²	9,360	
				RAZEM	9,360
78 d.3	KNR 4-04 1106-01 1106-03	Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km	t		
		0,16*2,2	t	0,352	
				RAZEM	0,352
79 d.3		Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
		poz.78	t	0,352	
				RAZEM	0,352
4		Wymiana drzwi zewnętrznych od strony południowej			
80 d.4	kalk. własna	Wymiana drzwi wraz z ościeżnicą, kl.RC2. Drzwi wyposażone w gałkoklamke i elektrozaczepy. Drzwi pełne, stalowe, okleina odporna na promienie UV; prawe, zamki wpuszczane.	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
81 d.4	kalk. własna	Montaż progu najazdowego - próg gumowy najazdowy 100x12x10cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Wymiana / przekładka płytek chodnikowych z uzupełnieniem podsypki piaskowej			
82 d.5	KNR 2-31 1207-01	Rozebranie istniejącej nawierzchni - chodniki wokół budynku - na odkład i ponowny montaż - płyty betonowe 35x35cm gr 5 cm	m ²		
		210	m ²	210,000	
				RAZEM	210,000
83 d.5	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		90	m ²	90,000	
				RAZEM	90,000
84 d.5	KNR 4-04 1106-01 1106-03	Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km	t		
		(poz.83*8,17)*14,100 <kg/szt.>/1000	t	10,368	
				RAZEM	10,368
85 d.5		Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
		poz.84	t	10,368	
				RAZEM	10,368
86 d.5	KNR 2-31 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		90	m ²	90,000	
				RAZEM	90,000