

UMOWA NR PPI/ /2019 – PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2019 roku w Katowicach, pomiędzy:

Górnośląskim Przedsiębiorstwem Wodociągów Spółka Akcyjna, 40–026 Katowice, ul. Wojewódzka 19, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000247533, posiadającą numery NIP 634-012-87-88, REGON 271506695, będącą podatnikiem VAT czynnym, wysokość kapitału zakładowego 425.875.100,00 zł – wpłacono w całości, zwaną dalej **"Zamawiającym"**, którą reprezentują:

.....
.....

z jednej strony,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą, posiadający numer NIP:, numerem REGON:, numer PESEL:, będącym podatnikiem VAT czynnym**

..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, posługującą się numerem NIP, numerem REGON o kapitale zakładowym, będącą podatnikiem VAT czynnym,

reprezentowaną przez:

.....
.....

zwanym/ą dalej **„Wykonawcą”**,

z drugiej strony,

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”**, a każde z osobna **„Stroną”**.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w trybie zapytania ofertowego nr na podstawie §62 Regulaminu Udzielania Zamówień Zamawiającego (dalej jako **„Postępowanie”**), Strony postanowiły zawrzeć niniejszą umowę (dalej jako **„Umowa”**) o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie przedmiotu umowy (dalej jako **„Przedmiot umowy”**) pn:

„Remont schodów wejściowych do budynku administracyjno – socjalnego OES Mikołów”.

Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy zawarty jest w Opisie technicznym, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy (dalej jako **„Opis techniczny”**).

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę Ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy (dalej jako „Oferta”), Opisem technicznym, dokumentacją projektową, o której mowa w Opisie technicznym (dalej jako „Dokumentacja”), zasadami wiedzy technicznej, sztuki zawodowej i wymogami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane (Dz. U. 2018, poz. 1202 t.j.) wraz z przepisami wykonawczymi, ustawie o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2016, poz. 1570 j.t.) oraz obowiązującymi przepisami prawa.
3. Roboty będą wykonywane na terenie OES Mikołów (dalej jako „Teren budowy”).

TERMIN

§ 2

Wykonawca wykona przedmiot umowy i zgłosi do odbioru końcowego w terminie do miesiący od dnia podpisania Umowy, tj. do dniaroku.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1.1. zorganizowania i wyposażenia zaplecza budowy we wszystkie przedmioty i urządzenia niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy,
 - 1.2. zabezpieczenia Terenu budowy przed kradzieżą i oznakowania Terenu budowy oraz miejsca składowania materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z warunkami BHP i ppoż.,
 - 1.3. rozliczenia się z Zamawiającym za korzystanie z niezbędnych mediów, z których korzysta za pośrednictwem Zamawiającego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy,
 - 1.4. informowania Inspektora nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Inspektorowi nadzoru przysługuje prawo odbioru tych robót do 3 dni roboczych, od dnia skutecznego powiadomienia Inspektora nadzoru (na piśmie lub za pośrednictwem e-mail lub faks) o planowanym terminie odbioru tych robót. Jeżeli Wykonawca zaniecha tego powiadomienia, będzie zobowiązany do odkrycia tych robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania jakości robót, a następnie przywrócenia do stanu właściwego na własny koszt,
 - 1.5. do dokonania naprawy lub doprowadzenia do stanu właściwego na własny koszt – w przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód, bez względu na przyczynę,
 - 1.6. informowania Zamawiającego o postępie robót, zakresie robót w toku – na każdorazowe życzenie Zamawiającego,
 - 1.7. likwidacji zaplecza i uporządkowania Terenu budowy po zakończeniu robót.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren budowy na podstawie protokołu w terminie do 7 dni od dnia podpisania Umowy. Od daty przejęcia Terenu budowy, aż do chwili odbioru robót przez Zamawiającego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na Terenie budowy.
3. Wszelkie dostarczone materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom ustawy o wyrobach budowlanych w zakresie dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. W tym celu Kierownik budowy będzie przedkładał Inspektorowi nadzoru niezbędne atesty lub dopuszczenie do stosowania w budownictwie, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób

dotyczących realizowanego Przedmiotu umowy oraz deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, krajowe oceny techniczne (bądź obowiązujące aprobaty techniczne) i pozostałe dokumenty stwierdzające jakość zastosowanych materiałów budowlanych dopuszczających do stosowania ich w budownictwie. Na każdym z powyższych dokumentów Kierownik budowy złoży stosowne pisemne oświadczenie o miejscu, w którym zabudowano dany materiał, którego dokument dotyczy.

4. Uzyskany z demontażu złom stanowił będzie własność Zamawiającego, winien być przewieziony przez Wykonawcę do punktu skupu złomu położonego najbliżej od miejsca wykonywania robót budowlanych, celem dokonania jego sprzedaży przez przedstawiciela Zamawiającego (przy udziale Inspektora nadzoru) na zasadach określonych w Regulaminie organizowania przetargu na sprzedaż składników ujętych w ewidencji środków trwałych Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach.
5. Wykonawca, jako wytwórca odpadów powstałych podczas realizacji Przedmiotu umowy staje się ich posiadaczem, w myśl przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz. U. 2018, poz. 21 t.j.), przejmując pełną odpowiedzialność za postępowanie z nimi w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami.
6. Wszelkie koszty związane z należytym wykonaniem Umowy ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na udział Podwykonawców w realizacji zadania.
8. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania na podstawie odrębnej umowy, za wynagrodzeniem ustalonym w oparciu o składniki cenotwórcze zawarte w kosztorysie ofertowym.

WYNAGRODZENIE

§ 4

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy, Strony ustalają kosztorysowe wynagrodzenie umowne, nie większe niż wynikające z Oferty złożonej przez Wykonawcę (dalej jako „**Wynagrodzenie**”) w wysokości:
nettozł (słownie.....)
brutto.....zł (słownie.....)
2. Wykonawca otrzyma ostateczne Wynagrodzenie liczone jako iloczyn ilości wykonanych i odebranych przez Inspektora nadzoru robót, ustalonych w oparciu o sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru obmiary rzeczywiście wykonanych robót i odpowiadających im składników cenotwórczych ujętych w odpowiednich pozycjach zweryfikowanego kosztorysu ofertowego, stanowiącego integralną część Oferty. Wartość składników cenotwórczych wskazanych w kosztorysie ofertowym nie może ulec podwyższeniu.
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT kwota brutto Wynagrodzenia podlega automatycznej, odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczy wyłącznie części robót realizowanych po dniu wejścia w życie nowej stawki podatku od towarów i usług VAT.
4. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA

§ 5

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości Wynagrodzenia brutto, to jest:zł, w formie celem pokrycia roszczeń Zamawiającego powstałych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy.
2. 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj.zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Umową, bez wad.
3. Pozostałe 30% zabezpieczenia tj.zł zostanie zatrzymane na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i będzie zwolnione Wykonawcy nie później niż 15 dni od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady z zastrzeżeniem, iż Zamawiający potwierdzi w formie protokołu z ostatecznego przeglądu gwarancyjnego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Umową, bez wad.
4. W razie zmiany Umowy, bądź zaistnienia okoliczności, mających wpływ na zmianę terminów umownych, bądź innych okoliczności wpływających na zachowanie ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie (jednak nie później niż 30 dni przed terminem wygaśnięcia zabezpieczenia) doręczyć zaktualizowane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, pod rygorem zmiany przez Zamawiającego formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia oraz pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 pkt 1.7 Umowy, lub skorzystania z uprawnienia do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy na zgodnie z §9 ust. 1 pkt 1.4 Umowy.

ODBIORY

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego:
 - 1.1. wpisem do Dziennika Budowy o zakończeniu robót, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru, a także
 - 1.2. po dokonaniu wpisu, zgłoszenia w formie pisemnej z informacją o gotowości do odbioru robót (Wykonawca do pisma winien dołączyć kopię strony Dziennika Budowy, na której Inspektor nadzoru dokonał wpisu, o którym mowa w §6 ust. 1 pkt 1.1 Umowy),
najpóźniej w terminie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 Umowy. Łączne spełnienie powyższych warunków stanowić będzie podstawę do powołania komisji odbiorowej i dokonania odbioru końcowego.
2. Wykonawca najpóźniej razem z pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, zgodnie z wymogami określonymi w Opisie technicznym pod rygorem odmowy dokonania odbioru końcowego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do powołania komisji odbiorowej i wyznaczenia terminu odbioru końcowego w przeciągu 14 dni od prawidłowo dokonanego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego na zasadach określonych w §6 ust. 1 i 2 Umowy pod rygorem odmowy dokonania odbioru końcowego.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru robót (zanikających i końcowego) będzie sporządzony protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru robót.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jednocześnie wskazując Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.
6. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o usunięciu wad pisemnie (faksem lub za pośrednictwem korespondencji email) najpóźniej następnego dnia po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ich usunięcia.
7. Zamawiający wyznacza ostateczny termin przeglądu gwarancyjnego robót objętych Przedmiotem umowy na co najmniej 30 dni przed upływem terminu gwarancji ustalonego w §10 ust. 2 Umowy.

ROZLICZENIE

§ 7

1. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie potwierdzonego przez Inspektora nadzoru protokołu odbioru końcowego robót, stwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Umową, bez wad.
2. Zapłata Wynagrodzenia Wykonawcy, za realizację Przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego kompletnej i prawidłowo wystawionej faktury VAT na podstawie:
 - 2.1. końcowego protokołu odbioru robót stwierdzającego wykonanie Przedmiotu umowy bez wad oraz
 - 2.2. zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru kosztorysu powykonawczego,z zastrzeżeniem §8 ust. 4 Umowy. W przypadku dostarczenia do Zamawiającego niekompletnej faktury VAT termin zapłaty rozpoczyna swój bieg z chwilą jej uzupełnienia o brakujące elementy.
3. Zamawiający przekaże wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie faktury VAT na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego. Upoważnienie to jest ważne tylko na cele związane z realizacją niniejszej Umowy.

KARY UMOWNE

§ 8

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej:
 - 1.1. za odstąpienie przez Stronę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto.
 - 1.2. w przypadku nie przystąpienia do odbioru Terenu budowy na zasadach określonych w §3 ust. 2 Umowy – w wysokości 0,3% Wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 1.3. za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu umowy, w stosunku do terminu, o którym mowa w §2 Umowy w wysokości 0,3% Wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

- 1.4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbiorów, lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,3% Wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
- 1.5. za brak aktualizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub opóźnienie w przekazaniu zaktualizowanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o czym mowa w §5 ust. 4 Umowy w wysokości 0,5% Wynagrodzenia brutto Umowy za każdy dzień opóźnienia;
2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Z zastrzeżeniem §8 ust. 4 Umowy, kary umowne płatne będą w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
4. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na potrącanie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z przysługującego mu Wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego, wymienionego w §8 ust. 1 Umowy tytułu odrębnie i podlegają kumulacji.

ODSTĄPIENIE

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, według swego wyboru w następujących przypadkach i terminach:
 - 1.1. w razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do odbioru Terenu budowy na zasadach określonych w §3 ust. 2 Umowy – odstąpienie w terminie 30 dni od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do przystąpienia do odbioru Terenu budowy.
 - 1.2. w razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji robót w terminie 7 dni od daty protokolarnego przekazania mu Terenu budowy - odstąpienie w terminie do 60 dni od upływu terminu protokolarnego przekazania Terenu budowy Wykonawcy,
 - 1.3. w sytuacji realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami Umowy oraz w sposób niezgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, mimo wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszeń i zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni, terminu – odstąpienie w terminie do 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - 1.4. w razie zaprzestania przez Wykonawcę utrzymania w ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nieprzedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy o czym mowa w §5 ust. 4 Umowy - odstąpienie w terminie do 30 dni od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na przedłożenie przez Wykonawcę zaktualizowanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 1.5. w razie opóźnienia Wykonawcy w realizacji całości lub części Przedmiotu umowy – odstąpienie przysługuje Zamawiającemu w terminie do 60 dni od przekroczenia okresu 14 dni od upływu terminu wykonania Przedmiotu umowy,

- 1.6. wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia – odstąpienie w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 1.7. w przypadku rozwiązania firmy Wykonawcy – odstąpienie w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach,
 - 1.8. w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy – odstąpienie w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia Terenu budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony dokonają jej rozliczenia w terminie do 60 dni od dnia odstąpienia na podstawie dokonanej przez Strony inwentaryzacji oraz wyceny zaakceptowanej przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty odstąpienia. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie przedstawi Zamawiającemu wymaganych dokumentów, rozliczenie nastąpi na podstawie wyceny Zamawiającego.
 5. Udokumentowane koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie Terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która spowodowała odstąpienie od Umowy.
 6. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy w innych przypadkach, określonych w obowiązujących przepisach prawa.
 7. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy według własnego wyboru w całości, lub części niewykonanej na dzień odstąpienia.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 10

1. Rękojmia za wady będzie obejmować tożsamy okres, jak w przypadku gwarancji, liczony od daty dokonania przez Strony odbioru końcowego Przedmiotu umowy, potwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Umową, bez wad. Zakres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne określa Kodeks cywilny. W ramach rękojmi za wady przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się, w ramach Wynagrodzenia, do usunięcia wszelkich wad, błędów i braków w przedmiocie Umowy, (zarówno w wykonanych robotach, dostarczonych urządzeniach, czy zastosowanych materiałach), które zostaną stwierdzone w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, liczony od daty końcowego odbioru Przedmiotu umowy, potwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Umową, bez wad z zastrzeżeniem, że Wykonawca udzieli gwarancji na dostarczone urządzenia i wbudowane materiały na okres dłuższy, o ile gwarantują to producenci tych urządzeń i materiałów.
3. W dniu dokonania odbioru końcowego Przedmiotu umowy bez wad Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, zgodnie ze wzorem Warunków udzielania gwarancji stanowiącym Załącznik

nr 3 do Umowy i wyda wystawiony dokument Zamawiającemu. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną. W dokumentach gwarancyjnych Wykonawca wskaże imiennie osoby do kontaktów z Zamawiającym, tryb powiadamiania o wadach oraz terminy ich usunięcia.

4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia własnym staraniem i na własny koszt wszelkich wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w sposób nie zakłócający eksploatacji Przedmiotu umowy na zasadach określonych w Załączniku nr 3 do Umowy. Niewykonanie zobowiązania przez Wykonawcę w ustalonym terminie, uprawnia Zamawiającego do zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Koszty zastępczego usunięcia wad zostaną pokryte z udzielonej przez Wykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w §5 ust. 3 Umowy. W sytuacji, gdy koszty zastępczego usunięcia wad przewyższą kwotę udzielonego zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego należne kwoty w terminie 3 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z rękojmi za wady na podmioty trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 11

1. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski. Funkcję Inspektora nadzoru pełnić będzie w specjalności:
p....., nr uprawnień:
2. Wykonawca zapewni Kierownika budowy. Funkcję Kierownika budowy pełnić będzie:
p., nr uprawnień:
3. Zmiana osób pełniących obowiązki Inspektora nadzoru i Kierownika budowy nie stanowi zmiany Umowy, a dla swojej ważności wymaga jedynie wzajemnego pisemnego powiadomienia.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY REALIZOWANY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WOBEC WYKONAWCY/OSÓB PODPISUJĄCYCH UMOWĘ W IMIENIU WYKONAWCY I OSÓB TRZECICH

§ 12

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią¹, że:
 - 1.1. Administratorem Danych Osobowych jest Górnśląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów Spółka Akcyjna, z siedzibą w Katowicach, ul. Wojewódzka 19, 40-026 Katowice, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego

¹ dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną

- prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000247533;
- 1.2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych, kontakt e-mail: iodo@gwp.katowice.pl, nr tel. 32 6038 741.
 - 1.3. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - 1.3.1. zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - 1.3.2. przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - 1.3.3. przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia oraz pozostałej dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);
 - 1.3.4. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - 1.3.5. ustalenia, dochodzenia, egzekwowania, obrony lub ochrony roszczeń lub praw związanych z wykonywaniem Umowy, stanowiących prawnie uzasadniony interes Zamawiającego zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO;
w zakresie: dane zwykle konieczne do prawidłowej realizacji Umowy, a w szczególności imię, nazwisko, PESEL, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, numer nadanych uprawnień budowlanych, zaświadczenie o przynależności do samorządu zawodowego, numer telefonu, adres e-mail, data urodzenia, miejsce zamieszkania, a także inne dane osobowe wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nich zawarte;
 - 1.4. podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. c) i f) RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność zawarcia i realizacji Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 1.5. dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
 - 1.6. dane osobowe nie będą przekazywane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO;
 - 1.7. dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 1.8. ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa;
 - 1.9. ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 1.10. podanie danych osobowych jest dobrowolne, o ile obowiązek ten nie wynika z przepisów prawa, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;

- 1.11. Zamawiający nie będzie przeprowadzał zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca jest zobowiązany poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
- 2.1. fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
- 2.2. przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca jest zobowiązany wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w §12 ust. 2 Umowy, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w §12 ust. 1 Umowy, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w §12 ust. 2 i 3 Umowy.

POWIERZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH WYKONAWCY

§ 13

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu objętym Umową.
2. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem powierzanych danych osobowych w zakresie określonym w Umowie w rozumieniu RODO i przetwarza powierzane dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Na potrzeby realizacji Umowy Zamawiający, jako administrator danych osobowych powierza Wykonawcy, który staje się tym samym podmiotem przetwarzającym, przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu art. 28 ust. 3 RODO w celu:
- 3.1. zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
- 3.2. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratrze, a wymienionych w art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- 3.3. ustalenia, dochodzenia, egzekwowania, obrony lub ochrony roszczeń lub praw związanych z wykonywaniem Umowy, stanowiących prawnie uzasadniony interes Zamawiającego zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO;
- w zakresie danych zwykłych koniecznych do prawidłowej realizacji Umowy, a w szczególności imię, nazwisko, adres email, numer telefonu oraz inne dane osobowe, a także innych danych osobowych, gdy konieczność ich przetwarzania wynika z obowiązujących przepisów prawa,
4. Dane osobowe przetwarzane przez Wykonawcę obejmują wyłącznie takie dane o osobach fizycznych, które są niezbędne do realizacji celów wskazanych w §13 ust. 3 Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje doświadczeniem, wiedzą i wykwalifikowanym personelem, umożliwiającym mu prawidłowe wykonanie usług objętych postanowieniami §13 Umowy, w tym należyтыми zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych zgodnie z aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych. Jednocześnie Wykonawca zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia

- odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych odpowiadało wymogom RODO.
6. W szczególności, Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:
 - 6.1. spełnia wymagania określone w aktualnych przepisach o ochronie danych osobowych, w szczególności zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO, w tym art. 25 i 32 i chroniło prawa osób, których dane dotyczą;
 - 6.2. osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy, spełniają wymagania aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności w zakresie znajomości tych przepisów i są upoważnione przez Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych, zgodnie z tymi przepisami;
 - 6.3. osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy zobowiązały się do zachowania tajemnicy w związku z przetwarzaniem danych osobowych w celu realizacji Umowy powierzenia, tzn. zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz informacji dotyczących sposobów ich zabezpieczeń, zarówno w czasie trwania Umowy, jak i po jej zakończeniu, bez względu na czas trwania ich stosunku pracy lub stosunku cywilno-prawnego z Wykonawcą.
 7. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności, do:
 - 7.1. podjęcia, przed rozpoczęciem przetwarzania powierzonych danych, o których mowa w §13 ust.3 Umowy, środków zabezpieczających dane osobowe oraz spełnienia wymagań, o których mowa w §13 ust. 5 i 6 Umowy zgodnie z wymogami określonymi w RODO;
 - 7.2. przetwarzania powierzonych danych osobowych:
 - 7.2.1. wyłącznie w celach i zakresie określonych w §13 ust. 3 Umowy;
 - 7.2.2. nie dłużej, niż jest to konieczne do realizacji Umowy;
 - 7.2.3. z zapewnieniem wymagań, o których mowa w §13 ust. 5 i 6 Umowy;
 - 7.3. wspomaganie Zamawiającego przy uwzględnieniu charakteru przetwarzania danych osobowych:
 - 7.3.1. w wywiązaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą w zakresie wykonywania jej praw określonych w RODO, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne;
 - 7.3.2. w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32 - 36 RODO, w zakresie posiadanych informacji.
 - 7.4. wypełnienia, w imieniu Zamawiającego, jako administratora danych, według wzoru ustalonego przez Zamawiającego, obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane będzie zbierać i przetwarzać, a który to obowiązek wynika z aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych, tzn. z art. 13 lub 14 RODO;
 - 7.5. prowadzenia rejestru wszystkich kategorii czynności przetwarzania danych osobowych dokonywanych w imieniu Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami art. 30 ust.2 RODO.
 8. Wykonawca jest zobowiązany, niezwłocznie po zakończeniu przetwarzania danych osobowych (po zakończeniu realizacji Umowy), zgodnie z decyzją Zamawiającego zwrócić dane osobowe, bądź trwale je zniszczyć.
 9. Wykonawca zobowiązuje się zawiadamiać Zamawiającego o każdym, związanym z realizacją Umowy:
 - 9.1. żądaniu udostępnienia danych osobowych – bez zbędnej zwłoki;

- 9.2. udostępnieniu danych osobowych uprawnionemu podmiotowi – bez zbędnej zwłoki;
 - 9.3. żądaniu osoby, której dane dotyczą, związanym z wypełnianiem jej praw wynikających z RODO - najpóźniej w dniu następnym po wpłynięciu żądania;
 - 9.4. stwierdzonym incydencie naruszenia ochrony danych osobowych wraz z przekazaniem wszelkich informacji dotyczących incydentu, zgodnie z art. 33 RODO, będących w posiadaniu Wykonawcy - nie później, niż w ciągu 2 godzin od momentu stwierdzenia incydentu naruszenia, a także w przypadku pozyskania dodatkowych informacji w późniejszym czasie, przekazywać je bez zbędnej zwłoki na bieżąco.
10. Jako podmiot, któremu Zamawiający powierza przetwarzanie danych osobowych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność w zakresie przestrzegania aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych, tzn.:
 - 10.1. w zakresie obowiązków, jakie RODO nakłada wprost na podmiot przetwarzający;
 - 10.2. przez cały okres trwania Umowy - w zakresie przestrzegania postanowień §13 Umowy.
 11. Wykonawca, zgodnie z art. 28 ust. 10 i art. 82 ust. 2 RODO ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody, powstałe w wyniku przetwarzania danych osobowych, niezgodnego z Umową – w zakresie ochrony danych osobowych, Umową lub aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
 12. Zamawiającemu jako administratorowi danych osobowych przysługuje prawo do:
 - 12.1. kontroli sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przez Wykonawcę danych osobowych, w tym żądania przedłożenia dokumentów, których posiadanie i prowadzenie przez podmiot przetwarzający wynika wprost z RODO;
 - 12.2. żądania wstrzymania przetwarzania danych osobowych w przypadku przetwarzania ich niezgodnie z aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych lub postanowieniami Umowy w zakresie ochrony danych osobowych;
 - 12.3. żądania natychmiastowego zwrotu Zamawiającemu powierzonych danych; w przypadku, o którym mowa w §13 ust. 12 pkt 12.2. Umowy.
 13. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zapytaniach kierowanych do Wykonawcy ze strony uprawnionych organów kontrolnych w sprawie realizacji Umowy w zakresie ochrony danych osobowych lub postanowień niniejszego paragrafu oraz o zapowiedzianych lub rozpoczynających się u niego kontrolach w tym zakresie, jak również o stwierdzonych nieprawidłowościach.
 14. Wykonawca nie ma zgody Zamawiającego na transfer danych osobowych do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych.
 15. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia kolejnemu podmiotowi (Podwykonawcy) przetwarzania danych osobowych, pod warunkiem uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej określającej w szczególności zakres, cel i sposoby przetwarzania danych osobowych.
 16. Wykonawca, w przypadku przekroczenia zakresu przetwarzania danych osobowych poza zakres wyznaczony postanowieniami §13 Umowy, staje się administratorem tych danych przetwarzanych poza tym zakresem.

17. Wykonawca jest zobowiązany udostępniać Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w aktualnych przepisach o ochronie danych osobowych, w szczególności w art. 28 RODO oraz umożliwiać Zamawiającemu lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji. Wykonawca jest zobowiązany przyczynić się do tych czynności.
18. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie w ramach działań, o którym mowa w §13 ust. 17 Umowy stanowiłoby naruszenie aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych.
19. Na wniosek Zamawiającego, treść postanowień §13 Umowy podlega zmianom wynikającym z aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych, przy czym wszelkie zmiany i uzupełnienia tychże postanowień wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
20. Z tytułu wykonywania usług objętych postanowieniami §13 Umowy Stronom nie przysługuje odrębne wynagrodzenie poza określonym w Umowie. Koszty wykonywania usług objętych postanowieniami §13 Umowy zostały uwzględnione w kosztach realizacji Umowy.
21. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego paragrafu mają zastosowanie przepisy RODO oraz przepisy krajowe.

POWIERZENIE PRZEZ WYKONAWCĘ PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ZAMAWIAJĄCEMU

§ 14

1. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu objętym Umową.
2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem powierzanych danych osobowych w zakresie określonym w Umowie w rozumieniu RODO przetwarza powierzone dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający może przetwarzać dane osobowe udostępnione przez Wykonawcę wyłącznie w zakresie i w celu określonym w §14 Umowy lub pozostałych postanowieniach Umowy w zgodzie z art. 28 RODO.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w celu:
 - 4.1. zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - 4.2. ustalenia, dochodzenia, egzekwowania, obrony lub ochrony roszczeń lub praw związanych z wykonywaniem Umowy, stanowiących prawnie uzasadniony interes Zamawiającego zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
5. Zakres przetwarzania przez Zamawiającego obejmuje następujące dane zwykle konieczne do prawidłowej realizacji Umowy, a w szczególności imię, nazwisko, PESEL, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, numer nadanych uprawnień budowlanych, zaświadczenie o przynależności do samorządu zawodowego, numer telefonu, adres e-mail, data urodzenia, miejsce zamieszkania, a także inne dane osobowe wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nich zawarte.
6. Poprzez przetwarzanie danych w rozumieniu RODO rozumie się jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, w tym te, które wykonuje się w systemach informatycznych.

7. Wykonawca jest zobowiązany realizować obowiązki informacyjne wobec podmiotów, których dane powierza Zamawiającemu, w szczególności informować o prawach wynikających z RODO w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
8. Zamawiający może powierzać przetwarzanie powierzonych przez Wykonawcę danych osobowych innym podmiotom w celach określonych w §14 ust. 4 pkt. 4.1 Umowy.
9. Zamawiający zapewnia zastosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych przed nieupoważnionym dostępem lub przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem stosownie do art. 32 RODO.
10. Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje o wszelkich incydentach naruszenia zasad ochrony powierzonych danych osobowych w terminie nie dłuższym niż 36 godzin od chwili zaistnienia incydentu oraz poinformuje, w jaki sposób zapobiegł skutkom naruszenia zasad ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje o wszelkich skargach, wnioskach oraz innych żądaniach osób fizycznych kierowanych do Wykonawcy za pośrednictwem Zamawiającego w związku z przetwarzaniem danych osobowych tych osób fizycznych.
12. Zamawiający ponosi względem Wykonawcy odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z postanowieniami §14 Umowy, a w szczególności za udostępnienie osobom nieupoważnionym oraz za czynności podmiotów, o których mowa w §14 ust. 8 Umowy.
13. Strony oświadczają, że na dzień zawarcia Umowy w pełni wdrożyły przepisy RODO oraz że w okresie obowiązywania Umowy zapewnią pełną zgodność z przepisami RODO oraz przepisami krajowymi dotyczącymi ochrony danych osobowych.
14. Z tytułu wykonywania usług objętych postanowieniami §14 Umowy Stronom nie przysługuje odrębne wynagrodzenie poza określonym w Umowie. Koszty wykonywania usług objętych postanowieniami §14 Umowy zostały uwzględnione w kosztach realizacji Umowy.
15. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują również w okresie rękojmi i gwarancji wynikających z Umowy.
16. Po rozwiązaniu Umowy Zamawiający niezwłocznie usunie lub zwróci Wykonawcy powierzone mu dane osobowe.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

1. Wszelkie uzupełnienia i zmiany mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem:
 - 2.1. §15 ust. 3 Umowy;
 - 2.2. §4 ust. 3 Umowy;
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie i na określonych poniżej warunkach:
 - 3.1. konieczności dokonania zmiany na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy lub wysokości Wynagrodzenia,

- 3.2. w przypadku, kiedy wystąpi konieczność udzielenia zamówienia dodatkowego, niezbędnego do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w takiej sytuacji Wykonawca zobowiązuje się wykonać te zamówienie przy uwzględnieniu takich samych składników cenotwórczych, jakie zostały przez niego przyjęte w kosztorysie ofertowym do Umowy,
- 3.3. zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności, gdy jest spowodowana:
 - 3.3.1. koniecznością wykonania robót dodatkowych wpływających na termin wykonania robót objętych niniejszą Umową,
 - 3.3.2. wystąpieniem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót (np. wystąpienie klęsk żywiołowych),
 - 3.3.3. następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, zawieszenia robót, lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu.
- 3.4. ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, w tym zakresie przewiduje się możliwość zmniejszenia Wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres robót,
- 3.5. wprowadzeniu robót zamiennych z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany.
4. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie Postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik Postępowania. Takimi zmianami są w szczególności zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym np. zmiany dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy, lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania Umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
7. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej Umowy Strony oddają do rozstrzygnięcia sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których Zamawiający otrzymuje dwa, a Wykonawca jeden.

Załączniki do Umowy:

- Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy;
- Załącznik nr 2 – Opis techniczny;
- Załącznik nr 3 – Karta gwarancyjna.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

**WARUNKI UDZIELENIA GWARANCJI
(WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ)**

sporządzone w dniu..... roku,

dotyczące przedmiotu umowy wykonanego w ramach Umowy nr PPI/...../2019 z dnia roku, a odebranego na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia roku.

Wykonawca (gwarant):.....

Zamawiający:.....

Wykonawca udziela Zamawiającemu od dnia wydania Zamawiającemu niniejszego dokumentu, stanowiącego jednocześnie kartę gwarancyjną, gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, w tym na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały, w oparciu o przepisy art. 353¹ kodeksu cywilnego oraz art. 577 - 581 Kodeksu cywilnego stosowane odpowiednio, na następujących warunkach:

1. Przedmiot gwarancji

Przedmiotem gwarancji jest objęty cały przedmiot umowy, odebrany na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia roku, wykonane w ramach Umowy nr PPI/...../2019.

2. Okres gwarancji

Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru końcowego, podczas którego została wydana niniejsza karta gwarancyjna, tj. od dnia roku.

Gwarancja zostaje udzielona na okres do roku.

3. Wezwanie do usunięcia wad i tryb usuwania wad

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady robót lub materiałów w okresie niniejszej gwarancji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy jej usunięcia zgodnie z poniższymi postanowieniami.

Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie do 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej, z której sporządzony zostanie protokół.

Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu na obowiązek usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.

Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad fizycznych na własny koszt, w terminie określonym w pkt. 4 poniżej, chyba że:

- Zamawiający i Wykonawca w protokole dotyczącym stwierdzenia wady ustalą inny termin usunięcia wady,
- ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla

Zamawiającego lub osób trzecich, lub będą miały miejsce inne przypadki nie cierpiące zwłoki - wówczas Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady oraz usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady.

4. Zakres świadczeń gwarancyjnych

Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- nieodpłatną naprawę gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi robót (w tym części, lub elementowi) utraconych wartości użytkowych lub technicznych – w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady,
- nieodpłatną wymianę wadliwego elementu (części, lub podzespołu) na wolny od wad – w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady,
- nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu (części, lub podzespołu), dla którego okres gwarancji już upłynął, w przypadku gdy wada została spowodowana ujawnioną wadą fizyczną innego elementu (części, lub podzespołu) o dłuższym okresie gwarancji - w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady.

Wybór świadczenia gwarancyjnego przysługuje Zamawiającemu chyba, że z właściwości lub rodzaju wady wynika, że jej usunięcie jest możliwe wyłącznie poprzez realizację tylko jednego z wyżej wymienionych świadczeń gwarancyjnych.

Usunięcie wady przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie danej wady przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad albo dokonał istotnej naprawy, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany lub naprawy biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub dokonania istotnej naprawy. W pozostałych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, również te, które zostały wyrządzone osobom trzecim wskutek wystąpienia wady, bądź te, które spowodował Zamawiającemu, bądź osobom trzecim w związku z usuwaniem wady.

Ilekcóż w niniejszym dokumencie jest mowa o wadzie lub wadzie fizycznej należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556¹ § 1 Kodeksu cywilnego.

Udzielenie gwarancji pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie znajdują postanowienia §10 Umowy nr PPI/...../2019 z dnia roku oraz przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

WYKONAWCA :